



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

**АКТ № Д00022-08/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>24 513,69</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	3	120,96
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	3	32,00
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	4	27,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,48	447,70	5	2 238,50
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,44	261,36	4	1 045,44
Выкашивание газонов комбинированных(80%)		м2	1 905,00	4,76	9 067,80	1	7 254,24
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,60	1 089,00	1	1 089,00
Обметание пыли с потолков		м2	302,50	2,07	626,18	1	626,18
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	20	1 944,80
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	23	712,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,22	36,96	23	850,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,26	7,80	23	179,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,33	141,90	20	2 838,00



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов летний период		м2	1 905,00	0,27	514,35	9	4 629,15
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,93	20,62	23	474,21
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	20,00	0,51	10,20	23	234,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>15 783,91</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	10 049,14	0,00	10 049,14
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 434,77	0,00	4 434,77
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>200,00</b>
Изготовление чипа (3 под.)		шт	1,00	200,00	0,00	200,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,44	12 194,56
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,258	31,01	256,08
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,517	17,52	289,38
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	993,13	993,13
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,01	7 125,31

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**62 348,64**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Спил, опиловка деревьев	руб.	13 128,39	

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**13 128,39**

- Всего за период с **01.08.2022г.** по **31.08.2022г.** выполнено работ на общую сумму **75 477,03** (Семьдесят пять тысяч четыреста семьдесят семь рублей 03 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

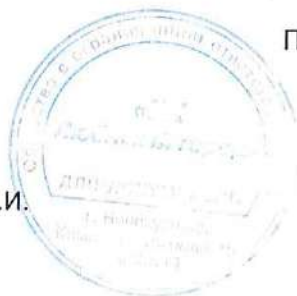
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

